

# OGŁOSZENIE

## WÓJT GMINY HRUBIESZÓW

ogłasza pierwsze przetargi ustne na sprzedaż nieruchomości gruntowych, położonych w miejscowości Stefankowice, stanowiących własność Gminy Hrubieszów.

Przetargi odbędą się w dniu 16 czerwca 2017 roku w świetlicy Urzędu Gminy Hrubieszów przy ul. B. Prusa 8, zgodnie z poniższą tabelą:

L.p.	Nr działki	Powierzchnia (m <sup>2</sup> )	Godzina rozpoczęcia przetargu	Forma sprzedaży, inne informacje	Cena wywoławcza (zł) netto	Wadium:
1.	<b>108/10</b>	1098	<b>9<sup>00</sup></b>	łącznie z udziałem 1/6 działki nr 108/9 (droga dojazdowa wewnętrzna)	10 220,00	1 022,00
	udział w dz. nr <b>108/9</b>	1/6 z 250 m <sup>2</sup>	<b>9<sup>00</sup></b>	Sprzedawany łącznie z działką nr 108/10- dojazd, z wbudowanymi elementami infrastruktury technicznej (zbiorniki nieczystości),	388,33 (1/6 z 2330,- zł)	50,00
2.	<b>108/14</b>	1044	<b>9<sup>30</sup></b>	łącznie z udziałem 1/3 działki nr 108/11 (droga dojazdowa wewnętrzna)	8 090,00	809,00
	udział w dz. nr <b>108/11</b>	1/3 z 391 m <sup>2</sup>	<b>9<sup>30</sup></b>	sprzedawany łącznie z działką nr 108/14	1 213,33 (1/3 z 3640,- zł)	121,00
3.	<b>108/13</b>	908	<b>10<sup>00</sup></b>	łącznie z udziałem 1/3 działki nr 108/11 (droga dojazdowa wewnętrzna)	8 450,00	845,00
	udział w dz. nr <b>108/11</b>	1/3 z 391 m <sup>2</sup>	<b>10<sup>00</sup></b>	sprzedawany łącznie z działką nr 108/13	1 213,33 (1/3 z 3640,- zł)	121,00
4.	<b>108/12</b>	908	<b>10<sup>30</sup></b>	łącznie z udziałem 1/3 działki nr 108/11 (droga dojazdowa wewnętrzna)	8 450,00	845,00
	udział w dz. nr <b>108/11</b>	1/3 z 391 m <sup>2</sup>	<b>10<sup>30</sup></b>	sprzedawany łącznie z działką nr 108/12	1 213,33 (1/3 z 3640,- zł)	121,00
5.	<b>108/8</b>	127	<b>11<sup>00</sup></b>	łącznie z udziałem 1/6 działki nr 108/9 (droga dojazdowa wewnętrzna)	1 180,00	118,00
	udział w dz. nr <b>108/9</b>	1/6 z 250 m <sup>2</sup>	<b>11<sup>00</sup></b>	sprzedawany łącznie z działką nr 108/8, z wbudowanymi elementami infrastruktury technicznej (zbiorniki nieczystości),	388,33 (1/6 z 2330,- zł)	50,00
6.	<b>108/7</b>	140	<b>11<sup>30</sup></b>	łącznie z udziałem 1/6 działki nr 108/9 (droga dojazdowa wewnętrzna)	1 300,00	130,00
	udział w dz. nr <b>108/9</b>	1/6 z 250 m <sup>2</sup>	<b>11<sup>30</sup></b>	sprzedawany łącznie z działką nr 108/7, z wbudowanymi elementami infrastruktury technicznej (zbiorniki nieczystości)	388,33 (1/6 z 2330,- zł)	50,00

7.	<b>108/6</b>	140	<b>12<sup>00</sup></b>	łącznie z udziałem 1/6 działki nr 108/9 (droga dojazdowa wewnętrzna)	1 300,00	130,00
	udział w dz. nr <b>108/9</b>	1/6 z 250 m <sup>2</sup>	<b>12<sup>00</sup></b>	sprzedawany łącznie z działką nr 108/6, z wbudowanymi elementami infrastruktury technicznej (zbiorniki nieczystości)	388,33 (1/6 z 2330,- zł)	50,00
8.	<b>108/5</b>	140	<b>12<sup>30</sup></b>	łącznie z udziałem 1/5 działki nr 108/9 (droga dojazdowa wewnętrzna)	1 300,00	130,00
	udział w dz. nr <b>108/9</b>	1/6 z 250 m <sup>2</sup>	<b>12<sup>30</sup></b>	Sprzedawany łącznie z działką nr 108/5, z wbudowanymi elementami infrastruktury technicznej (zbiorniki nieczystości)	388,33 (1/6 z 2330,- zł)	50,00

Jeden udział 1/6 w działce nr 108/9 pozostaje własnością komunalną Gminy Hrubieszów.

Wyżej wymienione nieruchomości w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego gminy oznaczone są jako tereny zabudowy mieszkaniowej i letniskowej w bezpośrednim sąsiedztwie terenów usług zdrowia i opieki społecznej.

Ogłaszane do sprzedaży nieruchomości mają urządzoną księgę wieczystą nr ZA1H/00050742/9.

Gmina Hrubieszów nie odpowiada za wady ukryte zbywanej nieruchomości, w tym także za nie ujawniony w Powiatowym Zasobie Geodezyjnym i Kartograficznym przebieg podziemnych mediów. Przed przystąpieniem do przetargu uczestnik zobowiązany jest zapoznać się z przedmiotem przetargu.

**Wadium** do przetargu należy wpłacić w pieniądzu na konto Gminy – Bank PEKAO SA o/Hrubieszów nr 22124028291111000040270283 w terminie do dnia 12.06.2017 r. włącznie. Za termin wniesienia wadium uważa się dzień wpłaty na w/w konto.

Wadium wpłacone przez osobę która wygra przetarg, zostanie zaliczone na poczet ceny sprzedaży nieruchomości, natomiast wadia wpłacone przez pozostałe osoby podlegają zwrotowi.

Jeżeli osoba, ustalona na nabywcę nieruchomości nie przystąpi w wyznaczonym terminie, bez usprawiedliwienia, do spisania umowy notarialnej – organizator przetargu może odstąpić od zawarcia umowy, a wpłacone wadium nie podlega zwrotowi.

Do ceny ustalonej w wyniku przetargu doliczony będzie podatek VAT w wysokości 23%

Wójt zastrzega sobie prawo do odwołania przetargów z ważnych powodów.

**Bliższych informacji można uzyskać w Urzędzie Gminy Hrubieszów, pokój nr 9 lub telefonicznie (84)6962681 wew. 23, w godzinach pracy urzędu: 7<sup>30</sup>- 15<sup>30</sup>**

Hrubieszów, dnia 15.05.2017r.